

**RE:** Consulte la dirección de la unidad en la carta original.

Dear Residente,

La Asociación de Propietarios de Maestro Green Valley Ranch es responsable de la aplicación del pacto. El propósito de la aplicación del pacto es mejorar y mantener los valores de propiedad dentro de nuestra comunidad. Como miembro de nuestra comunidad que comparte la responsabilidad de ser involucrado en una asociación activa para proteger los intereses comunes. Necesitamos su ayuda y cooperación para corregir la violación siguiente pacto que se observó en la parte de atrás de su casa, frente al callejón. Un registro fotográfico de esta violación será proporcionado a petición.

**Consulte la carta original para obtener información acerca de la violación. Puede encontrar las traducciones al español de las Reglas y Regulaciones de nuestro sitio web.**

Puede consultar el Libro Verde para más información. Tenga en cuenta que si realiza algún cambio en la propiedad existente, la aprobación del Comité de Revisión Arquitectónica (ARC) puede ser requerido antes de iniciar el trabajo. Libros Verdes y formas ARC están disponibles en línea en [www.gvrhoa.com](http://www.gvrhoa.com).

Por favor, tome medidas para corregir la violación o póngase en contacto con nuestra oficina dentro de los 15 días siguientes a la fecha de esta carta para solicitar una prórroga. Si usted no puede corregir ni la violación o póngase en contacto con nuestra oficina dentro de los 15 días siguientes a la fecha de esta carta, se le remite a la Discusión, lo que puede resultar en multas de hasta \$ 1,000. Si se comunica con nuestra oficina dentro de los 15 días y se le concede una prórroga, que aún se requieren para corregir la violación en el plazo de extensión. Además, la Sección 3.4 de los Estatutos de la Asociación, sus derechos de voto de la Asociación será sujeto a suspensión hasta que la violación haya sido corregida y todas las cuotas y multas hayan sido pagadas.

Su ayuda en la corrección de esta violación es muy apreciada. Si la violación se corrige dentro de los 15 días de esta carta, vamos a cerrar la violación pero no recibirá una carta de confirmación de nosotros a menos que solicite. Sin embargo, tenga en cuenta si esta violación se repite dentro de los 6 meses, inmediatamente se remitirá para su audición. Gracias de nuevo por ayudarnos a hacer Green Valley Ranch un gran lugar para llamar a casa.

**\* Si hay un desacuerdo entre la versión en Inglés de este documento y la versión en español, la versión en Inglés prevalecerá.**

Respetuosamente,

Junta de Directores  
Master Homeowners Association for Green Valley Ranch