

RE: Consulte la dirección de la unidad en la carta original.

Dear Residente,

La Asociación de Propietarios de Maestro Green Valley Ranch es responsable de la aplicación del pacto. El propósito de la aplicación del pacto es mejorar y mantener los valores de propiedad dentro de nuestra comunidad. Como miembro de nuestra comunidad que comparte la responsabilidad de ser involucrado en una asociación activa para proteger los intereses comunes. Necesitamos su ayuda y cooperación para corregir la violación del pacto siguiente. Una copia del registro fotográfico de esta violación se puede proporcionar a petición.

Consulte la carta original para obtener información acerca de la violación. Puede encontrar las traducciones al español de las Reglas y Regulaciones de nuestro sitio web.

Puede consultar el Libro Verde de Propietario para más información. Tenga en cuenta que si realiza algún cambio en su propiedad para arreglar esta violación, la aprobación del Comité de Revisión Arquitectónica (ARC) se debe obtener antes de iniciar el trabajo. Libros Verdes y formas ARC están disponibles en línea en www.gvrhoa.com.

Para hacer frente a esta violación, la forma ARC adjunto deberá presentarse a nuestra oficina dentro de los 15 días siguientes a la fecha de esta carta. Una vez que se recibe, la violación será retenida en espera de la revisión del formulario de ARC. Si los colores son aprobados tendrán seis meses para completar el trabajo. Si no es así, tendrá un período adicional de 15 días a partir de la fecha de la carta de respuesta ARC para volver a presentar un formulario de ARC adicional.

Si el formulario de ARC no se presenta dentro de los 15 días siguientes a la fecha de esta carta, se le remite a la Discusión, lo que puede resultar en multas de hasta \$ 1.000. Además, la Sección 3.4 de los Estatutos de la Asociación, sus derechos de voto de la Asociación será suspendido hasta que la violación haya sido corregida.

Su ayuda en la corrección de esta violación es muy apreciada. Si la violación se corrige dentro de los 15 días de esta carta, vamos a cerrar la violación pero no recibirá más correspondencia de nosotros, salvo que lo solicite. Sin embargo, tenga en cuenta que si esto vuelve a ocurrir dentro de violación de 6 meses, inmediatamente se remitirá para su audición. Gracias de nuevo por ayudarnos a hacer Green Valley Ranch un gran lugar para llamar a casa.

*** Si hay un desacuerdo entre la versión en Inglés de este documento y la versión en español, la versión en Inglés prevalecerá.**

Respetuosamente,

Junta de Directores
Master Homeowners Association for Green Valley Ranch