

GVR HOA

Denver, CO 80249

Master Homeowners Association

for Green Valley Ranch

Telephone: 303-307-3240 - Fax: 303-307-3250

Email: info@gvrhoa.com

RE: Consulte la dirección de la unidad en la carta original.

Dear Residente,

Como usted sabe, usted es un miembro de dos asociaciones-GVR HOA y los bungalows. Los Bungalows ofrece el paisaje de la zona común, así como el agua para las zonas comunes y otros servicios. La Asociación de Propietarios de Maestro Green Valley Ranch es responsable de hacer cumplir el pacto y control arquitectónico. El propósito de la aplicación del pacto es mejorar y mantener los valores de propiedad dentro de nuestra comunidad. Como miembro de nuestra comunidad que comparte la responsabilidad de ser involucrado en una asociación activa para proteger los intereses comunes. Necesitamos su ayuda y cooperación para corregir la violación del pacto siguiente. Un registro fotográfico de esta disponibles bajo petición.

Consulte la carta original para obtener información acerca de la violación. Puede encontrar las traducciones al español de las Reglas y Regulaciones de nuestro sitio web.

Puede consultar el Libro Verde de Propietario para más información. Si usted no tiene un Libro Verde que están disponibles en la oficina de la Asociación de Propietarios, ubicado en 18650 East 45th Avenue, Denver, CO 80249

Por favor, tome medidas para corregir la violación o póngase en contacto con nuestra oficina dentro de los 15 días siguientes a la fecha de esta carta para solicitar una prórroga. Si usted no puede corregir ni la violación o póngase en contacto con nuestra oficina dentro de los 15 días siguientes a la fecha de esta carta, se le remite a la Discusión, lo que puede resultar en multas de hasta \$ 1.000. A pesar de que se ponga en contacto con nuestra oficina dentro de los 15 días, usted todavía está obligado a corregir la violación en el plazo de extensión. Basta con ponerse en contacto con nuestra oficina no lo excluye de ser multado si la violación no es corregida. Además, la Sección 3.4 de los Estatutos de la Asociación, sus derechos de voto de la Asociación será suspendido hasta que la violación haya sido corregida.

Si usted tiene alguna pregunta con respecto a esta violación, por favor comuníquese conmigo al 303-307-3240. También puede enviar un email a info@gvrhoa.com. Además, toda la correspondencia debe ser enviada a la Asociación de Propietarios de Maestro Green Valley Ranch, 18650 East 45th Avenue, Denver, CO 80249.

Su ayuda en la corrección de esta violación es muy apreciada. Si la violación se corrige dentro de los 15 días de esta carta, vamos a cerrar la violación pero no recibirá más correspondencia de nosotros, salvo que lo solicite. Sin embargo, tenga en cuenta que si esto vuelve a ocurrir dentro de violación de 6 meses, inmediatamente se remitirá para su audición. Gracias de nuevo por ayudarnos a hacer Green Valley Ranch un gran lugar para llamar a casa.

Si usted tiene alguna pregunta sobre esta carta, por favor llame al 303-307-3240 y cualquiera Peggy, Joyce o Teri puede ser de ayuda.

*** Si hay un desacuerdo entre la versión en Inglés de este documento y la versión en español, la versión en Inglés prevalecerá.**

Respetuosamente,

Junta de Directores
Master Homeowners Association for Green Valley Ranch